



ที่ ชร ๘๐๕๐๒/ ๖๒๒๐

องค์การบริหารส่วนตำบลเวียง  
๓๔๕ ม.๑๒ ต.เวียง อ.เทิง  
จ.เชียงราย

๑๑ มีนาคม ๒๕๖๗

เรื่อง ขอบความอนุเคราะห์ร่วมมือประชาสัมพันธ์ “ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลเวียง”

เรียน กำนัน และผู้ใหญ่บ้านในเขตองค์การบริหารตำบลเวียง

สิ่งที่ส่งมาด้วย ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๑ ฉบับ  
ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(ภ.ด.ส.๑) จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๙ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีปีแต่ละปี ณ สำนักงานหรือทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของปีนั้น ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์วิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวงและประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗ ว่าด้วยการขยายเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ตามมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๓ ของกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตราภาษี และรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ จากเดิมก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ เป็นก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๗

องค์การบริหารส่วนตำบลเวียง ได้จัดทำบัญชีประกาศราคาประเมินดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว จึงขอความร่วมมือท่านประกาศเสียงตามสายหรือติดประกาศตามบอร์ดประชาสัมพันธ์ในหมู่บ้านเพื่อให้เจ้าของทรัพย์สินที่ตั้งอยู่ในพื้นที่ท่านได้รับทราบและเข้ามาตรวจสอบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ได้โดยทั่วถึงกัน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสวาท สมใจ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเวียง

งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง

โทร/โทรสาร. ๐๕๓ - ๗๙๕๖๙๑



## ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลเวียง

### เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ประจำปี ๒๕๖๗

\*\*\*\*\*

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๙ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีปีแต่ละปี ณ สำนักงานหรือทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของปีนั้น และกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตราภาษี ว่าด้วยการขยายเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ตามมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๓ ของกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตราภาษี และรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ จากเดิมก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ เป็นก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๗ และรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ลงวันที่ ๑๗ พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๖

งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลเวียง ได้จัดทำบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเวียง ประจำปี ๒๕๖๗ โดยมีรายละเอียดตาม บัญชีราคาประเมิน ทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑) และให้เจ้าของทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้างที่ต้องตรวจสอบรายการที่สำคัญดังนี้

- ๑.ประเภทลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
- ๒.อายุสิ่งปลูกสร้าง
- ๓.อัตราภาษีตามบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง เทียบเคียงจากกรมธนารักษ์

ท่านสามารถตรวจสอบข้อมูลประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๗ ณ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลเวียง โทร ๐๕๓-๗๕๖๙๑ ในวันและเวลาราชการ หรือ ผ่านระบบเครือข่ายอินเทอร์เน็ตทางเว็บไซต์ขององค์การบริหารส่วนตำบลเวียง <http://www.abt-wiangthoeng.go.th/news.php> ชาวประชาสัมพันธุ์ ตรวจสอบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง” และช่องทางประชาสัมพันธุ์ต่าง ๆ หากพบว่าข้อมูลข้างต้นไม่ตรงกับข้อเท็จจริงให้ ท่านรีบดำเนินการขอแก้ไขโดยเร็ว ก่อนที่เจ้าพนักงานจะทำการประเมินภาษีภายในเดือนเมษายนนี้

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๑ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายสวาท สมใจ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเวียง



Qr Code ตรวจสอบราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง